

Forstå Stubbekøbing Fjernvarme på to minutter

Fjernvarmen i Stubbekøbing og REFA er to sider af samme sag

Siden 2006 har fjernvarmen i Stubbekøbing og REFA været to sider af samme sag. Det begyndte som et næsten papirløst forhold båret af fornuft. Stubbekøbings gamle værk skulle erstattes af noget bedre, større og mere miljøvenligt. I Nykøbing F. havde REFA brug for et ekstraværk til spidsbelastning i fyringssæsonen. Begge steder var løsningen et biomasseværk baseret på flis. Stubbekøbing Fjernvarmeselskab A.m.b.a. og REFA købte to ens værker. Det gav mulighed for rabat på investering, projektstyring, drift og indkøb.

REFA overtog Stubbekøbing Fjernvarme i 2009

Da det nye værk i Stubbekøbing blev sat i drift, stod REFA for driften og inden årets udgang var der enighed om, at REFA overtog både værk og forsyningsnet med tilbagevirkende kraft fra 30. juni 2009.

Det konstruktive samarbejde om to tvillingeværker har udviklet sig til mere end et fornuftsægteskab. Kunderne i Stubbekøbing har fået bedre, billigere og grønnere varme. REFA har fået en stærkere organisation og stærkere kompetencer i projektstyring, varmeproduktion og forsyningsvirksomhed.

Antallet af forbrugere er steget fra 608 til 826

Resultaterne taler for sig selv. Siden 2006 har der været fokus på flere tilslutninger, systematisk vedligeholdelse og mindre varmetab i ledningsnettet. I 2006 var der 608 tilslutninger. I 2021 ventes tallet at være 832.

Varmeprisen reduceret med 2.300 kroner siden 2014

Driften er blevet mere og mere effektiv og varmen billigere. Vendepunktet blev tydeligt i 2016 da forbrugerne i gennemsnit fik 1.000 kroner retur. Siden er forbrugsafgiften sat ned tre gange. I 2021 koster det kr. 14.293,- at opvarme et standardhus på 130 kvadratmeter - 13 procent billigere end i 2014, da prisen var kr. 16.511,-.

15 års målrettet arbejde slår fuldt igennem

Ting tager tid, men med en vedholdende og målrettet indsats er det lykkedes at optimere og effektivisere driften af både værk og ledningsnet i Stubbekøbing på fire afgørende punkter:

- Systematisk vedligeholdelse af værk og ledningsnet
- Stordriftsfordele på indkøb, drift og administration, fordi REFA også driver biomasseværker i Nykøbing F., Gedser, Horbelev, Holeby og Maribo-Sakskøbing Kraftvarmeværk.
- Godt samarbejde med forbrugerne
- Forbrugernes egne energibesparelser

Det effektive koncept understreges af to tal: I 2020 producerede vi 23.000 MWh til 826 forbrugere. For snart 12 år siden var produktionen også 23.000 MWh med kun 706 forbrugere. Kort sagt fjernvarmen er mere effektiv end nogensinde: Mindre varmetab i ledningsnettet - og forbrugernes energibesparelser gør en stor forskel.

FAKTA - STUBBEKØBING FJERNVARME A/S

Pris for standardhus på 130 kvadratmeter med årligt forbrug på 18,1 MWh

2009	15.610 kr.	706 tilslutninger
2014	16.511 kr.	813 tilslutninger
2017	15.311 kr.	819 tilslutninger
2018	14.934 kr.	825 tilslutninger
2021	14.293 kr.	832 tilslutninger*

Iværksatte investeringer 2009 - 20: 10,1 millioner kroner

Forventet bogført værdi pr. 31.12.2021: 33,6 millioner kroner

Gældfri 2034 Restgæld pr. 31.12.20 32,0 millioner kroner

15 ÅR MED REFA:

Hvad er der gjort og opnået?

2006 - 608 forbrugere

- Stubbekøbing Fjernvarmeværk A.m.b.a. og REFA indleder samarbejde om drift og administration i forlængelse af beslutning om at bygge to ens biomasseværker i henholdsvis Stubbekøbing og Nykøbing F.
- Det gamle varmeværk på Asylvej fjernovervåges fra REFAs kontrolrum i Nykøbing.
- REFA stiller maskinmester og projektleder til rådighed.

2007- 611 forbrugere

- Ledningsnettet i Stubbekøbing kortlagt
- Første spadestik til nyt værk 8. november
- Indkøb af flis sammen med REFA
- Tilslutningskampagne med fokus på stort parcelhusområde i Ore øst for Stubbekøbing

2008- 624 forbrugere

- 21. november indvier Stubbekøbing Fjernvarme A.m.b.a. og REFA byens nye biomasseværk på Sivmosevej.
- Generalforsamling i Stubbekøbing A.m.b.a. giver bestyrelsen mandat til at forhandle en overdragelse til REFA

2009 - 706 forbrugere

- REFA overtager Stubbekøbings nye fjernvarmeværk med virkning fra 30. juni
- Uændrede varmepriser

2010 - 727 forbrugere

- Uændrede varmepriser
- Tilslutningskampagne med halv pris på etablering af stikledning.
- Åbent hus på værket 27. marts.

2011 - 748 forbrugere

- Uændrede varmepriser
- Forsyningsnet udvidet med Fibigergård-bebyggelsen
- Omfattende reparationer af tæret ledningsnet.
- Utætte betonrør udskiftet med tidssvarende fjernvarmerør
- Styrkelse af administrationen

2012 - 752 forbrugere

- Uændrede varmepriser
- Motivationstarif for god afkøling
- 150 gratis teknikerbesøg i ejendomme med dårlig afkøling
- Fokus på restancer

2013 - 757 forbrugere

- Den faste afgift uændret
- Pristalregulering af forbrugsafgiften på 2 %
- Restancer reduceret fra 215.000 kroner til 60.000 kroner på to år

2014 - 813 forbrugere

- Tilslutningskampagne i Ore og Stubbekøbing med 53 nye tilslutninger
- Den faste afgift uændret
- Pristalregulering af forbrugsafgiften på 2 %

2015 - 816 forbrugere

- Uændrede varmepriser

2016 - 819 forbrugere

- Uændrede varmepriser
- 800.000 kroner retur til forbrugerne
- Eksternt incassofirma behandler restancer

2017 - 819 forbrugere

- Ny takststruktur
- Lavere fastafgift for de fleste ejendomme
- Nedsættelse af forbrugsafgiften med 7,5 %
- Åbent hus 30. september 2017 med over 120 deltagere

2018 - 825 forbrugere

- Regnskabsåret ændres, så det fremover følger kalenderåret
- Nedsættelse af forbrugsafgiften med 4%

2019 - 826 forbrugere

- Installation af nyt af-saltningsanlæg
- Uændrede varmepriser

2020 - 826 forbrugere

- Uændrede varmepriser

2021 - 832 forbrugere

- Forbrugsafgiften nedsættes med 8,5 %