

Holeby Fjernvarmes ordinære generalforsamling, tirsdag den 18. september 2018, afholdt på Cocotten:

Bestyrelsens beretning for varmeåret 2107-18.

Varmeåret er forløbet uden de store udfordringer såvel teknisk som administrativt, så vi har kunnet klare os med at afholde kun 4 bestyrelsesmøder. Energitilsynet har nu endelig meddelt, at vi kan opkræve fastafgiften ved ejeren af en udlejningsejendom, i de tilfælde hvor vi har tilladt os at lukke for varmen, ligeledes kan vi opkræve åbnegebyret hos ejeren. Vi har udskiftet stikledninger til 2 ejendomme, idet der har været en lille utæthed hvor stikledningen er tilsluttet vores hovedledning. Vi har konstateret dette på termografien, som vi planmæssigt får udført hvert andet år, og næste termografi vil blive udført ved hjælp af en drone.

I varmeåret har vi afbrændt 5.242 ton halm, og vi har forbrugt ca. 400 l olie, der er produceret 18.828 Mwh, og vi har solgt 12.980 Mwh til byen og 1.020 Mwh til Erhvervsparken, dette giver et ledningstab på 25,6%, marts måned var usædvanlig kold, her har vi produceret 2.760 Mwh, med et halmforbrug på 807 ton til sammenligning med den næstkoldeste, som var januar, hvor vi producerede 2.631 Mwh og brugte 727 ton halm.

I efteråret kørte vi et lille forsøg med nogle mindre og hårdt pressede halmballer, dette forsøg gik meget fint, der blev ændret lidt på vores kran, noget som vi selv udførte, fordelene for os, når disse halmballer bliver implementeret i landbruget, vil være, at vi får øget vores lagerkapacitet med ca. 30 %, og for landmændene vil det betyde, at de kan have flere ton med pr. læs!

Vi har konverteret 3 ejendomme som var olieopvarmet, og her i januar måned udløber fristen for de sidste ejendomme i vores forsyningsområde, som stadigvæk opvarmes med olie, disse ejendomme har vi givet et tilbud om at blive tilsluttet nu, mod at vi så først opkræver fastafgift fra 1. februar næste år, altså på det tidspunkt hvor de alligevel vil blive opkrævet. Tilbuddet har vi meddelt ejerne af de omfattede ejendomme fordi, vi hellere vil udføre stikket nu, fremfor til vinter!

Lolland Kommune har meddelt os, at de nu også vil opkræve garantiprovision af igangværende lån, provisionen har de fastsat til 0,4 % pr. år, for vores varmeværk beløber det sig til ca. 30.000-kr/årligt.

Vi har købt et andelsbevis i Holebys Medborgerhus, og vi har støttet "Pelikanen" med et beløb på 1.000-kr.

ET har fået øje på vores oparbejdede overdækning, i dette års budget havde vi indregnet tilbageførelse af 1/3-del, dette blev ikke godkendt, men vi fik godkendt, at vi ekstraordinært afskrev overdækningen i år, og vil så ikke afskrive de næste 2 år!!! I dag er værket nedskrevet til 5.371.789-kr. og næste vil det så være nedskrevet til små 2.6 mill. kr.

Vi har skiftet forsikringselskab, besparelse på godt 20.000 kr/årligt, og tilmed med samme dækning.

Årets halmhøst har jo været præget af den varme og tørre sommer, landmændene meddelte os allerede i maj måned, at de nok ikke kunne levere halm nok, situationen efter høst har vist, at vi kommer til at mangle 1.050 ton halm, ca. 20% i forhold til vores estimerede forbrug, vi har så reserveret 1.250 ton træpiller, men er ikke forpligtet til at købe flere piller end vi har behov for, dette vil betyde en lille ekstraudgift til brændsel på ca. 300.000- kr., hvis vinteren bliver som de senere år.

Vi har udskiftet armaturer i vores kontor og lampe over halmbanen, vi har beregnet en årlig besparelse på 2.200 Kwh, besparelsen er vi blevet godskrevet i vores årlige energisparekrav, som heldigvis bliver udfaset i det nye energiforlig, som Folketinget vedtog kort før sommerferien.

Holeby Fjernvarme har igen i år kunne nedsætte prisen for opvarmning af et hus, dog ikke i samme størrelsesorden som vi har præsteret de sidste 5 år, men dog en nedsættelse på 2,3%, idet et standardhus i dag kan opvarmes for 11.839-Kr. mod 12.120-Kr. sidste år., vi er fortsat blandt de billigste værker på Lolland Falster, der er endda ejendomsmæglere, som er begyndt at anføre "huset opvarmes med billig fjernvarme", det er endog iagtaget på facebook, at boligsøgende i Holeby skriver at lejlighed søges forudsat der er fjernvarme.

Varmeåret har igen været mildere end et normalår !!! der har været 2.800 graddage, hvilket er 7,8 % mindre end et normalår.

Vi har tilbagebetalt 368.000- kr. til forbrugere, som vi havde sat i for stort forbrug, og vi har opkrævet ekstra 413.000- kr hos de forbrugere som vi har sat i for lille et forbrug. Vi gør det, når vi lægger budget, at vi tager årets varmeforbrug med et tillæg på 5%, så hvis næste års graddage bliver som i år, vil forbrugerne have indbetalt 5% for meget og de vi så få pengene tilbage.